



**INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA  
(ART. 117 DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO REGIONALE)**

**Al Signor Presidente del Consiglio  
di Regione Lombardia  
dr. Raffaele Cattaneo**

**OGGETTO: PUBBLICIZZAZIONE DEL CENSIMENTO MATERIALI CONTENENTI  
AMIANTO DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ ALER E CRONO PROGRAMMA PER LA  
RIMOZIONE E MESSA IN SICUREZZA**

**I sottoscritti consiglieri regionali**

**PREMESSO CHE**

- L'amianto rappresenta un pericolo per la salute e la sua potenziale pericolosità dipende dall'eventualità che siano rilasciate fibre aerodisperse nell'ambiente e che queste possano essere inspirate;
- Le fibre di amianto, a seconda della loro dimensione (alcuni micron) possono raggiungere le parti più profonde del sistema respiratorio, dove espletano un'azione cancerogena. Le fibre di amianto possono causare malattie di tipo reversibile (benigne) ed irreversibile (maligne) e la maggior parte di queste colpisce sia i polmoni che la pleura;
- Le malattie derivanti dall'esposizione all'amianto insorgono dopo molti anni dall'esposizione: 10-15 anni per l'asbestosi; 20-40 anni per il carcinoma polmonare ed il mesotelioma.

**CONSIDERATO CHE**

- Nel 2011 la Direzione Generale Casa ha effettuato una prima attività di verifica, in collaborazione con la Direzione Generale Sanità, sullo stato di attuazione dei programmi di ciascuna ALER per la rimozione e messa in sicurezza dell'amianto ancora presente negli edifici ERP da cui è emersa una significativa presenza di materiali contenenti amianto ed una certa disomogeneità dei dati noti nelle singole aziende, derivanti dall'utilizzo di diverse metodologie di censimento, ove effettuato;
- Il patrimonio ERP delle ALER è costituito da circa 110.000 alloggi, di cui quasi l'85% con più di 25 anni, per i quali si ritiene siano da prevedere significativi interventi di riqualificazione energetica;

- Nel mese di settembre 2014, la Direzione Generale Casa, Housing Sociale e Pari Opportunità, ha condotto tra le ALER un aggiornamento speditivo della ricognizione del 2011 da cui è emerso che la totalità delle ALER si è dotata di un censimento amianto e che, sulla base delle risultanze delle analisi e delle conseguenti valutazioni del rischio, è stato stimato in circa euro 21.500.000 il fabbisogno finanziario relativo agli interventi classificati urgenti, vale a dire da eseguirsi entro 12 mesi dalla data di avvenuta notifica del documento di censimento alle ASL territorialmente competenti, a fronte di un fabbisogno finanziario complessivo per la rimozione dell'amianto dagli edifici ERP stimato in euro 94.000.0000, comprensivi degli edifici attualmente sottoposti al solo obbligo di monitoraggio ambientale;
- Ad oggi, sono numerose le segnalazioni da parte di inquilini ALER riguardanti la presenza di materiale contenete amianto (di seguito per brevità MCA) in stabili di proprietà di ALER, inquilini che non vengono puntualmente informati sullo stato di pericolosità e sul livello d'urgenza degli interventi presso i propri stabili ALER;

### **CONSIDERATO INOLTRE CHE**

- Regione Lombardia ha istituito il Piano Regionale Amianto Lombardia (PRAL), elaborato a seguito dell'art. 3 della l.r. n. 17 del 29 settembre 2003, approvato con DGR. VIII/1526 del 22.12.05 e pubblicato sul BURL n. 3 - 2° supplemento straordinario del 17 gennaio 2006;
- Ai sensi della Legge Regionale della Lombardia n. 14/2012, Modifiche e integrazioni alla legge regionale 29 settembre 2003, n. 17 (Norme per il risanamento dell'ambiente, bonifica e smaltimento dell'amianto), la scadenza per l'invio della comunicazione da parte dei soggetti pubblici e dei privati proprietari all'ASL competente per territorio circa la presenza di amianto o di materiali contenenti amianto era il 31 gennaio 2013;
- Ai sensi delle normative vigenti in materia, a tutti i proprietari di immobili ed impianti con MCA (anche cemento amianto) compete un obbligo di gestione del rischio in quanto responsabili di eventuali danni causati alla collettività dalla dispersione di fibre di amianto;

### **OSSERVATO CHE**

- Con DGR X/2586 del 31 ottobre 2014, Regione Lombardia stabiliva nuovi criteri di accesso al fondo rotativo per la riqualificazione energetica e per il risanamento ambientale del patrimonio di edilizia residenziale pubblica costituito presso Finlombarda S.p.a. con DGR IX/3756 dell'11 luglio 2012;
- Con la sopracitata delibera Regione Lombardia ha assegnato oltre 8 milioni di euro come contributi a fondo perduto per interventi di rimozione amianto dalle case di proprietà ALER in varie province;
- I contributi, per un totale di Euro 8.137.000, provengono dal Fondo rotativo costituito nel 2012 presso Finlombarda Spa e riservato ad interventi di rimozione amianto e riqualificazione energetica per il patrimonio di edilizia residenziale pubblica delle ALER;

**INTERROGANO IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE LOMBARDA, LA  
GIUNTA REGIONALE E GLI ASSESSORI COMPETENTI PER CONOSCERE:**

- Se si intenda pubblicare sul sito web di Regione Lombardia, nonché sui siti web delle ALER lombarde, le risultanze del censimento MCA eseguito dalle ALER sugli edifici di sua proprietà, nonché le eventuali valutazioni delle probabilità di rilascio delle fibre e valutazione del rischio legato alla presenza di amianto come previsto dalla normativa regionale vigente (per le coperture in cemento amianto, Indice di Degrado - d.d.g. 18 novembre 2008 n. 13237 pubblicato sul BURL Sezione ordinaria n. 50 del 9/12/2008);
- Se intenda pubblicare e comunicare il/i nominativo/i dell'eventuale "Responsabile per l'amianto" incaricato da ALER per gli edifici di proprietà dell'Ente;
- Se intenda pubblicare una mappa tematica sul sito web di Regione Lombardia nonché sui siti web di ALER che evidenzia gli edifici ove presente MCA;
- Se si intenda fornire l'elenco degli interventi classificati "urgenti" (con indicazione esatta di ciascuno stabile, città, indirizzo, nonché le motivazioni dell'urgenza), come da ricognizione effettuata a settembre 2014 e quali di questi interventi "urgenti" sono stati portati a termine alla data odierna; si richiede di illustrare lo stato di avanzamento dei lavori per gli interventi "urgenti" di rimozione e messa in sicurezza di MCA non ancora ultimati alla data odierna;
- Qual è lo stato di avanzamento relativamente alle 23 richieste d'intervento valutate ammissibili per l'accesso al contributo a fondo perduto (costituito con DGR IX/3756 pari a circa 8 milioni di euro), e pervenute rispettivamente dalle ALER di Milano, Bergamo-Lecco-Sondrio, Brescia-Cremona-Mantova e Varese-Como-Busto. Si chiede di fornire, per ciascuna domanda ritenuta ammissibile, copia della domanda così come ammessa ed entità del contributo erogato/erogando per ciascuna delle 23 richieste. Si chiede di indicare se vi sono state altre domande, in particolare con riferimento ad ALER Pavia-Lodi, ritenute ~~ammissibili~~ e per quali motivazioni.

inammissibili

L4

Milano, 23 giugno 2015

I Consiglieri regionali

Iolanda Nanni

Iolanda Nanni

Sarcino (AREANO)

(CATALINA)

STEFANO  
SUFFRAGNI

Suffragni

ARIO TIOI

Tioi

Stresson

(ANDREA  
FIASCARANO)

Giuseppe Tasciari