

003375

Regione
Lombardia

ASL Monza e Brianza

Deliberazione n. 304	Seduta del 13 MAG 2015
Provvedimento di aggiudicazione della RDO Id n. 67135967 inerente i Servizi per attività di supporto al R.U.P. nell'ambito della ricerca di immobile da adibire a sede legale dell'ASL MB – uffici amministrativi e ambulatori medici.	

Il Direttore Generale
Matteo Stocco

PUBBLICATA ALL'ALBO
ON-LINE IL

coadiuvato da:

25 MAG. 2015

Il Direttore Amministrativo: Mario Nicola Francesco Alparone
Il Direttore Sanitario: Patrizia Zarinelli
Il Direttore Sociale: Roberto Calia

Richiamata la delibera n. 1 del 22.04.2014 con cui questa ASL ha preso atto della D.G.R. n. X/1701 del 17.04.2014, in virtù della quale è stato nominato il Direttore Generale della Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Monza e Brianza nella persona del Dott. Matteo Stocco;

Richiamate altresì le seguenti disposizioni:

- la D.G.R. n. X/2989 del 23.12.2014 avente ad oggetto: "*Determinazioni in ordine alla gestione del servizio socio-sanitario regionale per l'esercizio 2015*";
- la DGR n. X/1299 del 30.01.2014 ad oggetto: "*Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali*", recepita con delibera aziendale n. 742 del 11.03.2014;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015 – 2017 e il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2015- 2017, adottati con delibera del Direttore Generale n. 28 del 27.01.2015;
- le "*Linee Guida per prevenire il contenzioso*" redatte dal Comitato Regionale per la trasparenza degli appalti e sulla sicurezza dei cantieri inviate con nota prot. RL H1.2014.0008042 del 25.02.2014 (prot. ASLMB n. 16248/14 del 25.02.2014);

Dato atto che con delibera del Direttore Generale n. 518 del 18.12.2013 è stato approvato lo schema di contratto di locazione da stipulare con la società S.I.B.I. S.p.A., proprietaria della porzione di immobile ubicato in Viale Elvezia, n. 2 – 20900 Monza (MB), occupata dall'ASL MB con gli uffici amministrativi della Direzione Generale dell'Azienda, per la durata di tre anni, decorrenti dal 01.04.2014 ed avente scadenza 31.03.2017;

Dato atto, ancora, che al punto 3 del dispositivo della delibera 518/2015 sopra citata si dà atto che, nell'arco della durata contrattuale, si sarebbe provveduto a reperire, in osservanza ai principi di buon andamento, legalità e trasparenza dell'azione amministrativa, un immobile da adibire a sede dell'ASL della Provincia di Monza e Brianza;



Vista la necessità dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Monza e della Brianza di procedere alla individuazione di un immobile da destinare alla sede legale che accorpi tutte le sedi presenti sul territorio del Comune di Monza;

Dato atto, che su richiesta della Direzione Generale dell'ASL MB, il Direttore del Servizio Tecnico Patrimoniale ha redatto una Relazione riprodotte lo studio di fattibilità, che descrive sinteticamente le caratteristiche Tecniche ed ubicazionali che il nuovo immobile deve possedere per potere ospitare tutte le attività svolte dall'Azienda nei diversi immobili ubicati sul territorio del Comune di Monza in un'unica sede, al fine di realizzare una migliore omogeneizzazione dell'offerta dei servizi e una razionalizzazione della spesa;

Riscontrato che l'ASL MB non possiede aree libere, nel territorio del Comune di Monza, da destinare allo scopo, ovvero immobili da ristrutturare o ampliare, e non è destinataria di finanziamenti in conto capitale tali da consentirgli di procedere all'appalto della costruzione di immobili, previa procedura d'esproprio, ma ha capacità di spesa corrente consistente nella spesa annua, IVA compresa:

- 1) pari ad € 777.750,00 per locazione passiva dell'attuale sede di Viale Elvezia, 2 in Monza
- 2) pari € 252.000,00, per costi di gestione ordinaria dell'attuale sede di Viale Elvezia, 2 in Monza
- 3) pari ad € 120.000,00 per la struttura di via De Amicis 17, in Monza, in comodato d'uso gratuito

per l'importo complessivo annuo di € 1.149.750,00;

Considerato che il Codice degli Appalti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, approvato con D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., prevede modalità operative che consentono alla P.A. di acquisire infrastrutture attraverso il ricorso al Partenariato Pubblico Privato (P.P.P.), in particolare considerato che l'ASL MB, liberando risorse economiche correnti come sopra specificato, possa destinarle e procedere ai sensi dell'art. 160 ter del Codice degli Appalti, ovvero attraverso il "Contratto di Disponibilità";

Considerato, altresì, che per potere procedere alla redazione degli atti propedeutici all'appalto teso alla individuazione del Partner cui affidare l'esecuzione dell'immobile comprese tutte le attività di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, è necessario avvalersi delle prestazioni dei servizi di alto contenuto tecnico per lo svolgimento, sotto il coordinamento del R.U.P, delle attività di seguito indicate:

- 1) Capitolato Prestazionale;
- 2) Piano economico Finanziario;
- 3) Schema di Convenzione P.P.P.;
- 4) Confronto tra le diverse tipologie di appalto;

da affidare ad azienda esterna all'Amministrazione che disponga delle necessarie competenze;

Considerato il valore economico e l'impatto altamente strategico dell'iniziativa, nonché la sua unicità nella storia aziendale che motiva l'assenza in azienda di adeguate professionalità che ricomprendano le specifiche competenze di carattere tecnico, economico finanziario ed amministrativo;

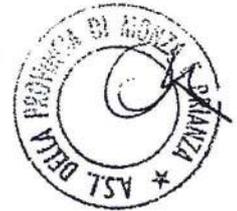
Considerato, inoltre, che le attività di supporto al R.U.P. di cui in oggetto rientrano tra quelle previste nell'art.10, comma 7, del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

003377



Regione
Lombardia

ASL Monza e Brianza



Atteso che l'allegato "B" – punto 2.6.3 "Politiche degli acquisti e sistemi di verifica e di trasparenza" alla citata delibera regionale n. X/2989/2014 dispone che nelle procedure di acquisto, le Aziende Sanitarie Locali hanno l'obbligo di verificare innanzitutto la possibilità di adesione ai contratti/convenzioni stipulati dall'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) e/o da CONSIP e che in via residuale possono procedere attraverso forme di acquisizione aggregata all'interno dei consorzi/unioni formalizzate di acquisto";

Dato atto che nel Piano attività 2014-2015 dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA), di cui alla nota regionale prot. n. H1.2015.0003212 del 29.01.2015, protocollata ASL MB n. 7867/14 del 30.01.2015, e nota regionale prot. n. H1.2015.0010896 del 09.04.2015, protocollata ASL MB n. 28945/15 del 10.04.2015 ad integrazione della precedente comunicazione, non è stata programmata alcuna procedura di gara avente ad oggetto le attività richieste per l'esecuzione della citata fornitura;

Dato atto, altresì, che anche sul portale Consip Spa non ci sono convenzioni attive relative alla fornitura oggetto del presente provvedimento, come da documentazione depositata agli atti del Servizio Tecnico Patrimoniale, e che per l'affidamento in questione non è prevista la preventiva richiesta di autorizzazione regionale a procedere in autonomia;

Dato atto che, al fine di individuare l'azienda cui affidare il servizio di cui trattasi è stata avviata una indagine di mercato tramite R.D.O., caricata sulla Piattaforma Telematica di Regione Lombardia, Sintel, in data 16.04.2015 con scadenza fissata per il giorno 03.05.2015 ore 12.00, invitando alla procedura le seguenti aziende:

Itastudio con sede in Pavia, Viale Argonne, 6, - 27100 Pavia;

DGR PROGETTI con sede in Brescia, via Borgo P. Wuhrer, 4 – 25123 Brescia;

Ingegneria Civile dell'Ing. Angelo Bianchi con sede in Melegnano, via cadorna, 11/C, - 20077 Melegnano (MI);

Preso atto del Report della Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi per attività di supporto al R.U.P. di cui all'art. 10, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., ID n. 67135967 del 04.05.2015, prodotto dalla piattaforma Sintel, depositato agli atti del Servizio Tecnico Patrimoniale, relativo alla seduta per l'aggiudicazione provvisoria del 04.05.2015, dal quale emerge che entro la data di scadenza, 03.05.2015, ore 12.00, prevista dalla documentazione di gara, è pervenuta soltanto l'offerta caricata sulla Piattaforma Sintel da Ingegneria Civile dell'Ing. Angelo Bianchi, con sede in Via Cadorna 11, 20077 Melegnano (MI);

Verificato che Ingegneria Civile dell'Ing. Angelo Bianchi di Melegnano (MI) ha prodotto offerta telematica, protocollo informatico ID n.1429697160999 del 22.04.2015, per l'importo complessivo, al netto dello sconto del 5% applicato sull'importo posto a base d'asta, pari ad € 18.845,15, oltre contributo C.I.A. 4% pari ad € 753,81 per complessivi € 19.598,96 oltre iva 22% pari ad € 4.311,77 per complessivi € 23.910,73;

Ritenuto pertanto di aggiudicare il servizio di attività di supporto al R.U.P. nel rispetto di quanto previsto nell'art. 11 del Regolamento di Acquisto di beni e servizi adottato con Determinazione Direttoriale n. 80 del 27.11.2012, nonché delle procedure selettive di cui agli artt. 57, comma 6, e 125, comma 11, del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli



artt. 81, comma 1, e 82, comma 2, del citato D.Lgs, ad Ingegneria Civile, con sede in Via Cadorna 11, 20077 Melegnano (MI), per l'importo complessivo di € 23.910,73, C.I.A. 4% ed Iva 22% compresi;

Preso atto dell'attestazione del responsabile del Servizio competente circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto, altresì, come indicato dal Direttore del Servizio Contabilità e Finanza, della corretta registrazione dell'onere di spesa pari a € 23.910,73 (IVA 22% compresa) sul conto 010.050.010 "costi pluriennali diversi" del Bilancio Sanitario 2015, in fase di attuazione del Piano degli Investimenti 2015;

Richiamati:

- il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.: "*Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*";
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207: "*Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti*";
- il D.L. 13 maggio 2011, n. 70 convertito dall'art. 1, comma 1 della Legge 12 Luglio 2011, n. 106;
- il D.L. 6 luglio 2011, n. 98: "*Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria*", convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L.15 luglio 2011, n.111 e ss.mm.ii. in materia di aliquote IVA;
- la pubblicazione dell'AVCP in data 1/07/2012 in merito ai prezzi di riferimento di dispositivi medici, farmaci per uso ospedaliero e servizi sanitari come previsto dall'art.17 della legge 111/2011 in materia di razionalizzazione della spesa sanitaria;
- la D.G.R. n.IX/3976 del 6 agosto 2012: "*Ulteriori determinazioni in ordine alla gestione del Servizio Sanitario Regionale per l'anno 2012 anche alla luce dei provvedimenti nazionali*";
- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95 come modificato dalla legge di conversione 7 agosto 2012, n.135 "*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*";
- Legge 23 dicembre 2014, n. 190 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)*";

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociale ai sensi e per gli effetti degli artt. 3 e 3 bis del D. Lgs. n. 502/92 e ss.mm.ii. ed art. 15 della L.R. n. 33/2009 nel testo vigente, nonché disposizioni regionali applicative;

DELIBERA

per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

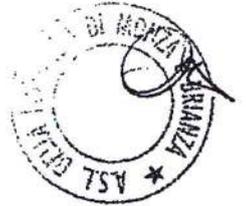
- 1) di aggiudicare il servizio di attività di supporto al R.U.P. nel rispetto di quanto previsto nell'art. 11 del Regolamento di Acquisto di beni e servizi adottato con Determinazione Direttoriale n. 80 del 27.11.2012, nonché delle procedure selettive di cui agli artt. 57, comma 6, e 125, comma 11, del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 81, comma 1, e 82, comma 2, del citato D.Lgs, ad Ingegneria Civile dell'Ing. Angelo Bianchi, con sede in Via Cadorna 11, 20077 Melegnano (MI), per l'importo complessivo di € 23.910,73, C.I.A. 4% ed Iva 22% compresi;
- 2) di incaricare il Servizio Tecnico Patrimoniale, in qualità di Responsabile del procedimento, per il seguito di competenza;

03379



Regione
Lombardia

ASL Monza e Brianza



- 3) di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 299 e seguenti del DPR 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006), il Direttore del Servizio Tecnico Patrimoniale dell'ASL della Provincia di Monza e Brianza;
- 4) di prendere atto, come indicato dal Direttore del Servizio Contabilità e Finanza, della corretta registrazione dell'onere di spesa pari ad € 23.910,73 (iva 22% compresa) sul conto 010.050.010 "costi pluriennali diversi" del Bilancio Sanitario 2015, in fase di attuazione del Piano degli Investimenti 2015;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo dell'Azienda ai sensi dell'art. 18, c.9, della L.R. n. 33 del 30.12.2009.

IL DIRETTORE GENERALE
(Matteo Stocco)

Esprimono parere favorevole:

Il Direttore Amministrativo: Mario Nicola Francesco Alparone

Il Direttore Sanitario: Patrizia Zarinelli

Il Direttore Sociale: Roberto Calfa

003380



Regione
Lombardia

ASL Monza e Brianza

304

Allegato alla delibera del Direttore Generale n. del 13 MAG 2015

Oggetto: Provvedimento di aggiudicazione della RDO Id n. 67135967 inerente i Servizi per attività di supporto al R.U.P. nell'ambito della ricerca di immobile da adibire a sede legale dell'ASL MB – uffici amministrativi e ambulatori medici.

Il Responsabile del Procedimento
Il Direttore del Servizio Tecnico Patrimoniale
(Leonardo Sferrazza Papa)

Visto di congruità tecnica di competenza
Il Direttore Dipartimento Amministrativo
(Maria Elena Galbusera)

Parere in ordine alla regolarità contabile
Servizio Contabilità e Finanza
(Maria Elena Galbusera)
