

**INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA**  
**(ART. 117 DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO REGIONALE)**

**Al Signor Presidente del Consiglio  
di Regione Lombardia  
dr. Raffaele Cattaneo**

**OGGETTO: Crollo del soffitto in un alloggio di proprietà ALER Milano, sito in Via Botticelli 6 e necessità di intervento sugli stabili ALER di Via Botticelli (zona 3)**

**I SOTTOSCRITTI CONSIGLIERI REGIONALI**

**PREMESSO CHE**

- ALER MILANO è proprietaria di una serie di alloggi siti in Via Sandro Botticelli n. 2, n. 3, n. 6 e n. 13 a Milano, ossia nel quadrante nord-est (zona 3 - Città Studi).

**APPRESO CHE**

- Nella notte tra il 15 e il 16 giugno, l'inquilina settantenne di un alloggio di proprietà ALER Milano, sito in Via Botticelli n. 6, è stata investita dal crollo di parte dell'intonaco del soffitto del proprio alloggio.
- A seguito di tale crollo, sono giunti l'ambulanza ed i vigili del fuoco per soccorrere la signora e assicurarle il trasporto presso una struttura ospedaliera della zona (nella quale sono stati riscontrati dei danni fisici);
- Per settimane l'inquilina vittima del crollo ha contattato gli uffici di ALER MILANO per segnalare la presenza di infiltrazioni d'acqua nel soffitto, senza mai ricevere assistenza o ottenere un adeguato intervento di manutenzione;
- Questi alloggi di Via Botticelli ricadono sotto la competenza delle Filiali di MILANO NORD EST: Filiale 1 Romagna, Filiale 2 Lulli e Filiale 3 Salemi. All'inquilina non è stato dato alcun riscontro da nessuna di esse.

### APPRESO INOLTRE CHE

- Le infiltrazioni d'acqua rappresentano un serio problema anche per altri alloggi di proprietà di ALER MILANO, siti in Via Botticelli, ed è un problema che si protrae da tempo senza l'adeguato interessamento o intervento da parte di ALER;
- Gli immobili oltre al problema delle infiltrazioni, presentano altre criticità sempre legate all'assenza di adeguate manutenzioni (soprattutto per le componenti edilizie e impiantistiche degli stabili).

### INTERROGANO IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE, LA GIUNTA E GLI ASSESSORI COMPETENTI PER CONOSCERE:

- Come si intende procedere per garantire un immediato sostegno all'inquilina vittima del crollo dell'intonaco dal soffitto del proprio alloggio al fine di risarcire il danno fisico subito, nonché la sistemazione dell'alloggio, ponendo rimedio alle problematiche del suo alloggio;
- Come si intende procedere relativamente al mancato riscontro dato all'inquilina da parte delle filiali ALER di MILANO NORD EST che avrebbero dovuto raccogliere le segnalazioni, procedere con il sopralluogo e intervenire per evitare il crollo.
- Se è stata avviata la verifica dello stato di manutenzione di tutti gli alloggi ALER via Botticelli a Milano e, in caso negativo, se si intenda procedere alla stessa e con quali tempistiche.
- Se è stato avviato un cronoprogramma degli interventi sulle componenti edilizie ed impiantistiche degli alloggi, considerati le problematiche di degrado edilizio, richiamate nelle premesse; e, in caso positivo, si chiede di produrlo agli scriventi.

DOCUMENTO PERVENUTO  
ALLE ORE 15.15  
DEL 21.06.2017  
SERVIZIO SEGRETERIA  
DELL'ASSEMBLEA CONSILIARE

Il Consigliere regionale

Iolanda NANNI

Milano, 21 giugno 2017